

1. FRENNEGAARDEN	2
2. OPKØB OG UdstYKning.	2
3. BEGYNDELSEN.	3
4. BILAG.	3
1963	3
1964	3
1965	4
1966	5
1967	6
1968	7
1969	7
1970, 1971	8
1972	8
1973	9
1974	9
1975	9
1976	10
1977	10
1978	11
1979	11
1980	13
1981	14
1982	15
1983	15
1984	15
1985	16
1986	16
1987	17
1988	17
	1

1989	18
1990	19
1991	19
1992	20
1993	20
1994	21
1995	22
1996	22
1997	23
1998	24
1999	24

Frennegårdsparkens Grundejerforening.

Forord

Som den til dato længst “siddende” i bestyrelsen, har jeg i et letsindigt øjeblik luftet tanken om, at jeg, når jeg engang gik på pension, kunne gøre et forsøg på at skrive Grundejerforeningens historie, egentlig mest fordi jeg selv af og til har savnet en lidt nemmere måde, at kunne gå tilbage i fortiden for at indhente oplysninger på. At søge efter sådanne i foreningens arkivmateriale er et uoverskueligt arbejde. Ergo forsøges her at samle “den røde tråd”. Det rigtig historiske, det “før os”, må komme senere. Derfor gøres der plads til det herunder.

1. Frennegaarden

En landejendom af dette navn har ligget på det område, hvor vore parceller i dag ligger. Denne ejendom blev opkøbt af et konsortium, se nedenfor.

2. Opkøb og udstykning

Det er nok værd at bemærke, hvem der erhvervede Frennegaardens jorder, udstykkede de 111 parceller og videresolgte dem til de første ejere: Det var:

Direktør Helmer Nissen, Holmegårdsvej 32, Charlottenlund
malermester Jørgen Thaarup, Strandvejen 433, Klampenborg
ejendomsmægler Aage Grysgaard, “Strandagergård”, Kokkedal og
landsretssagfører Aage Louring, Kohave Alle 24, Hørsholm.

Typisk kostede grundene mellem 20.000 og 25.000 kr.
En køberfortegnelse over de første ejere eksisterer.

Salg til de første ejere må have fundet sted allerede i 1962. Da begyndte byggeriet af de første parcelhuse ved Erantisvej og Violvej.

3. Begyndelsen.

4. Bilag.

Ad 4. I foreningens mappe 1 findes:

- a) Skøde på friarealer og veje
- b) Plan over stien, fra 1975
- c) Kort over områdets parceller
- d) Alt vedr. "Ideskitse Hørsholm Vest" (74)
- e) Rørlægning af Blårenden (73 - 74)
- f) Skitse over råvandledning
- g) Bekendtgørelse vedr. Stilleveje, m.m.

Ad. 3. En kreds af grundejere omkring Erantisvej, der i parentes bemærket var den først solgte og bebyggede del af området, slår sig sammen om at få startet den grundejerforening, der ifølge de tinglyste servitutter jo skal etableres. De rundsender

1963

7.11.1963:

en opfordring til at møde op til et orienterende møde på Amsterdam Kro, Usserød Kongevej 74, kl. 20.00 den 15.11.63.

21.11.63 mødes disse initiativtagere så igen. De var:

Jørn Andersen, Erantisvej 8
Alex Hansen, Erantisvej 14
Poul Holm-Jørgensen, Bellisvej 38
Mogens Mikkelsen, Bellisvej 24
Erling Thulinius, Violvej 5
Inge Kampmann, Erantisvej 12
G. Høgstoft, Erantisvej 29 var fraværende.

Der arbejdes indtil videre med emner som overdragelse af påtaleret, vejbelysning, skøde på matr. nr. 3a, friarealet, samt udarbejdelse af vedtægter. Der har nok været en del "knuder" undervejs, for ikke før midt i år 1964 har det været muligt at indkalde til den stiftende generalforsamling.

1964

Den 7. juli 1964 indkaldtes til stiftende generalforsamling på Amsterdam Kro.

Der var følgende hovedpunkter:

1. Det fremtidige arbejde, herunder tilbud om vejbelysning.
2. Udkast til vedtægter.
3. Valg af medlemmer til bestyrelse samt suppleanter

4. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

Fra mødereferatet kan bemærkes, at et flertal ønskede lysstofrør. Imidlertid ville Kommunen kun overtage vejbelysningen på betingelse af, at det blev glødelamper. Sådanne kunne da ses på vore veje i mange år fremover! I øvrigt skulle den nystiftede forening betale kr. 7000 før Kommunen ville overtage driften af vejbelysningen. Dette beløb måtte den låne i Handelsbanken i Hørsholm.

Den nyvalgte bestyrelse kom til at se sådan ud:

Advokat Poul Holm-Jørgensen, Bellisvej 38
Ejendomsrådgiver Gunnar Høgstoft, Erantisvej 29
Bankfuldmægtig Alex Hansen, erantisvej 14
Folkeskolelærer Ole Hauerbach, Violvej 3
Fru Inge Kampmann, Erantisvej 12
Kaptajn Mogens Mikkelsen, Bellisvej 24
Tømremester Arne H. Petersen, Bellisvej 37

Suppleanter:

Ingeniør Hans Sinding, Anemonevej 18
Navigationslærer H. C. Elberg, Anemonevej 29

Forsamlingen pålagde den nyvalgte bestyrelse udover de obligatoriske ting at arbejde for en oprensning af Blårenden, etablering af en haveaffaldsordning samt skiltning for "legende børn".

Bestyrelsen konstituerede sig med Gunnar Høgstoft som formand, Alex Hansen som kasserer.

1965

Den 24. februar 1965 afholdtes den første ordinære generalforsamling med den fra vedtægterne kendte dagsorden. Det foregik på Amsterdam Kro.

Af beretningen fremgik:

- at vejbelysningen var etableret at skilte med "private veje" var opsat
- at sælgerne endnu ikke havde taget sig sammen til at sørge for tilskødning af veje og friarealer.
- at kun en tredjedel af medlemmerne til nu havde betalt deres indskud.

Det fremtidige arbejde ville stort set bestå i anlæg af friarealet, til en pris af ca. 30.000 til 50.000 kr. Derudover plantning af vejtræer (Vejene ejedes dengang af os!) Sundberg, Erantisvej 11 kunne meddele, at Kommunen ville anlægge en sti, der forbandt Mortenstrupvej med Usserød Skole. Senere kunne også en forlængelse af denne sti mod syd til Hørsholm bymidte komme på tale. Kommunen havde på det tidspunkt allerede betinget sig ret til vederlagsfrit at få tilskødet areal til en sådan sti. Sundberg mente desuden, at der burde arbejdes for, at Kommunen helt overtog veje og friarealer. I dag kan vi prise os lykkelige for, at Sundberg senere blev formand! Der fremsattes et ønske om, at bestyrelsen undersøger muligheden for etablering af fællesantenne. Et forslag om en affaldsordning mandede ud i, at de økonomiske konsekvenser skulle undersøges. Forslag om næste års kontingent på kr. 50,00 blev nedstemt. Der var penge i kassen!

Til bestyrelsen nyvalgte:
Ove Sundberg, Erantisvej 11
Hans Chr. Elberg, Anemonevej 29
Arne H. Pedersen, Bellisvej 37. (Genvalg)

Ikke på valg:
Poul Holm Jørgensen
Alex Hansen
Mogens Mikkelsen
Ole Hauerbach.

24. marts var formanden, P. Holm-Jørgensen og Sundberg til møde med borgmester Sven Jørgensen.

Her fremgik det, at Kommunen var meget utilfreds med udstykningen, både parcelstørrelser og det, at overlade etablering af friarealer og grundejerforening til de nye ejere. Han udtalte, at det ikke er Kommunens politik at stå som ejere af friarealer og veje, men så skulle den slags til gengæld være i orden ved overtagelsen. Grundejerne skulle altså ikke sætte næsen op efter at få "afsat" veje og friarealer! Der var også tanker om at etablere en forbindelsesvej fra Frennevænget til Frederiksborgvej, det blev der som bekendt ikke noget af. Da vi ikke kunne få en passende ordning for afhentning af haveaffald hos Kommunen, blev det besluttet, at Foreningen etablerer en sådan selv, foreløbig for denne sommer.

14. oktober afholdtes et bestyrelsesmøde, hvorfra flg. har interesse:

Den af bestyrelsen igangsatte haveaffaldsordning fungerer fint

Der var ingen interesse for fællesantener.

Forholdene til sælgerne er stadig ikke bragt til afslutning.

Anlæg af friareal venter, da der skal nedgraves en råvandledning i arealet.

De af sælgerne anlagte veje er i en elendig forfatning, asfalten kan ikke holde til kørsel, der er ingen vejtræer, overkørsler mangler helt.

1966

23. februar 1966 afholdtes den ordinære generalforsamling i biblioteksbygningens foredragssal.

Emner:

Haveaffaldsordningen. Foreningen uddeler et antal papirsække pr. parcel.

Fællesantenne. Et tilbud har ikke vakt nogen interesse.

Varmeforsyning. Tilslutning til fjernvarmen næppe aktuel

Blårenden er den rene kloak. Vi ønsker den snarest rørlagt, evt. ved sundhedsmyndighedernes hjælp.

Forslag om et ordensreglement. (Er gang på gang droppet, vi har d.d. endnu intet)

Friarealet vil vi indtil videre ikke ofre penge på. Ganske vist er der penge i kassen, idet foreningen har bemyndigelse til at opkræve et etableringsgebyr på kr. 500, heraf er kun de 250 forfaldet. I øvrigt kunne man ved generalforsamlingen allerede fornemme det problem, der endnu huserer, nemlig for og imod børns leg på friarealet.

Vejene forhandles der stadig med sælgerne og Kommunen om. Vi mener, at Kommunen skal afholde et vejsyn, før vi overtager disse. Sælgerne mener, vi skal tage vejene, som de er nu. Kommunen vil ikke afholde vejsyn. Fastlåst situation.

Denne gang lykkedes det at få et årskontingent igennem. Det blev på kr. 75.

Bestyrelsen så efter valg således ud:

Formand: Povl Holm-Jørgensen, Bellisvej 38
Kasserer: Alex Hansen, Erantisvej 14
Sekretær: Ove Sundberg, Erantisvej 11
Mogens Mikkelsen, Bellisvej 24
Arne H. Pedersen, Bellisvej 37
Hans Chr. Elberg, Anemonevej 29
Peter Snabe, Anemonevej 37

I efteråret 1966 blev der i friarealet nedlagt en råvandsledning, langs hvilken der blev tinglyst et 3 m bredt bælte. Området følger stort set den nuværende sti.

Forud for denne begivenhed var der forhandlinger mellem formanden, Kommunen, sælgerne, entreprenøren og den kommende ejer af vandledningen, Gentofte Kommune. Disse forhandlinger gik ud på, set fra foreningens side, at få fræset og jævnet så meget som muligt uden udgift for os. Sælgerne var klar over, at de ikke kunne slippe af med ejendomsretten til os uden at vise sig aktive, vel at mærke på vor side. Kommunen er involveret som tilsynsmyndighed og som den kommende ejer af den parcel, hvorpå stien kommer til at ligge, foruden at rørlægning af Blårenden er kommunalt arbejde. Vi fik en efter vor mening gunstig aftale, idet vi kun kom til at betale fræsning for et område, hjørne til hjørne, der stort set svarer til under halvdelen af friarealet.

Men dette krævede en ekstraordinær generalforsamling, ønsket af Kommunen. Den afholdtes i biblioteksbygningen, 3. nov. 1966: Eneste emne: Anlæg af friareal, herunder tilbud på anlæg og såning til foråret, samt plantning af vejtræer, rønnebær foreslået.

1967

22. februar 1967 afholdtes den ordinære generalforsamling i biblioteksbygningen.

Der foreligger ikke noget referat fra denne generalforsamling, men det fremgår af det følgende, at bestyrelsen nu består af:

Formand: Ove Sundberg, Erantisvej 11
Kasserer: Alex Hansen, Erantisvej 14
Sekretær: Povl Holm-Jørgensen, Bellisvej 38
Arne H. Pedersen, Bellisvej 37
Hans Chr. Elberg, Anemonevej 29
Mogens Mikkelsen, Bellisvej 24
Peter Snabe, Anemonevej 37

I løbet af året 1967 skete der under Ove Sundbergs formandskab afgørende ting i forbindelse med vejene. Det lå klart, at der aldrig kunne blive tale om at få Kommunen til at overtage vejene i den stand, i hvilke de var på nuværende tidspunkt. Der blev derfor anmodet om privat vejsyn for vore beboelsesveje, dog ikke Mortenstupvej, med den bagtanke at få klarlagt, hvad der skulle gøres for at kunne få dem godkendt som værende af den standard, Kommunens veje skal have.

1968

Vejsynet fandt sted 11.okt 1968. Her blev der truffet bestemmelse om omfang, udførelse og udgiftsfordeling i forbindelse med projektet. Det viste sig, at hver grundejer skulle udrede max kr. 3800. Disse beløb kunne af praktiske grunde lånes/indbetales til Handelsbanken i Hørsholm.

Der blev udarbejdet to forslag:

1. Nødtørftig, men acceptabel istandsættelse til pris: 120.800 kr. Denne løsning ville betyde, at vejene forblev private, med grundejernes pligt til i al fremtid af skulle vedligeholde disse.
2. Istandsættelse til en sådan standard, som Kommunen forlanger af kommunalt ejede veje, pris: ca. 380.000 kr. Underhåndsaftale om kommunal overtagelse.

Af samme grund ses det, at den ordinære generalforsamling i foråret 1968 ikke fandt sted i februar, men blev afholdt 7. nov. 1968

På denne generalforsamling fik medlemmerne muligheden for at vælge mellem de to alternativer. Der ses ikke at være bevaret et referat fra denne generalforsamling. Dog kan det af regnskaberne ses, at bestyrelsen nu består af:

Formand: Ove Sundberg, Erantisvej 11
Kasserer: Alex Hansen, Erantisvej 14
 Mogens Mikkelsen, Bellisvej 24
 Peter Snabe, Anemonevej 37
 H. C. Elberg, Anemonevej 29
Nyvalgt: Fru Edel Rasmussen, Bellisvej 35
 “ Børge H. Pedersen, Bellisvej 36

1969

Der ses også at være afholdt en generalforsamling den 19. juni 1969. Heller ikke herfra foreligger der noget skriftligt. Regnskaberne, år for år frem til den ordinære generalforsamling, der skulle have været afholdt i februar 1971, er det eneste, der findes. Bestyrelsen ses endnu at være den samme. (Man venter stadig på vejafståelsen)

Status m.h.t. vejene nu, 3 år efter vejsynet, er den, at de nu er istandsatte til den stand, der gør dem til kommunale veje. Dog mangler der oversigtsarealer ved udmundingen i Mortenstrupvej og Violvejs udmunding i Erantisvej. Disse består af “trekanter”, som ejerne af hjørneejendommene forpligtes til at afgive. Der foreligger i sept. 1971 en del brevveksling om disse. Enten bliver der tale om arealafståelse til Kommunen, eller om en servitut, der maksimerer højden af buske, etc. Som senere set, blev det arealafståelse.

Som et kuriosum, der dog viser, hvor meget brok en genstridig grundejer kan forvolde, er der bevaret korrespondance, i alt 10 breve, mellem foreningen og en grundejer, der i forbindelse med et oversigtsareal ved Violvej egenmægtigt tilbageholdt et latterligt lille beløb i skyldigt kontingent.

1970, 1971

Der ses nu at mangle oplysninger for resten af året 1969 frem til generalforsamlingen 1972. Så der kan kun gættes på, hvad der skete. Så sent som sommeren 1971 er bestyrelsen dog sammensat på samme måde som sidst nævnt.

1972

På generalforsamlingen i februar 1972 er vejafståelsen endnu ikke i orden. Ligeledes har man endnu ikke fra lrs. Louring modtaget skøde på friarealet. Bestyrelsen består efter denne generalforsamling af:

Formand: Alex Hansen, Erantisvej 14
Kasserer: Niels Thormod, Bellisvej 22
Sekretær: Preben Jørgensen, Anemonevej 33
Poul Tommerup, Bellisvej 21
Ulla Meyn, Anemonevej 32
Børge H. Pedersen, Bellisvej 36
H. C. Elberg, Anemonevej 29

Forud for generalforsamlingen 72 havde bestyrelsen modtaget et brev fra tre utilfredse medlemmer. Dette brev fik konsekvenser. Man kunne med en vis ret sige, at kritikken ikke var helt ubegrundet, idet bestyrelsen pga. sagerne om vejafståelsen og stianlæg + friarealet havde været vel "flotte" med at udskyde generalforsamlinger. Dog var der en hel klar opfordring til en "paladsrevolution". Man ønskede mere omgang medlemmerne indbyrdes, der taltes også om at købe en ejendom, der længe havde været til salg, til "foreningsformål". Selv om dette ikke stod på tryk, var tendensen dog klart i strid med formålsparagrafferne. Bestyrelsen anså det for nødvendigt at få "alle mand af hus". For at være sikker på ikke at løbe ind i pladsproblemer, lejedes en sal på daværende Hørsholm Hotel. Der mødte ca. 70, hvilket var det dobbelte af sædvanligt fremmøde.

Da alle var på valg, samtidig med, at de tre nævnte også stillede op, lignede det et kampvalg. 4 "gamle" genvalgtes og de tre nyvalgtes. (Se ovenfor!) Kontingentet fastsattes til 250 kr.

I året 1972 skete der afgørende ting:

I foråret effektueredes et oplæg fra generalforsamlingen gående ud på, at der indkøbtes buske, som ca. 40 frivillige fra foreningen i løbet af få dage plantede på friarealet. Plantningen blev ledet af kirkegårdsinspektør Clausen, der velvilligt stillede sin ekspertise vederlagsfrit til rådighed. I planen indgik også legefaciliteter for medlemmernes børn, En boldbane mod sydvest. Et betonrør til at gemme sig i i tilfælde af regnvejr. (Desværre blev det mere nyttigt for hunde!) Da forsommeren var ualmindelig tør, blev man enig om at udsætte såningen af græs til i hvert fald efteråret. Det blev der så ikke noget ud af!

1. okt. overtog Kommunen vore veje. Som de fleste vel husker, var vejtræerne plataner. Det viste sig i løbet af få år, at dette var et meget uheldigt valg. De vokser for hurtigt, de bliver enormt store (op til 35 m!) Kronen er ikke til at styre, beskæringsmæssigt set.

1973

7. februar 1973 afholdtes ordinær generalforsamling. Det eneste nye var en udskiftning i bestyrelsen: Ulla Meyn blev afløst af John Torp Lind, Erantisvej 3.

1. marts blev skødet på matr. nr. 3a, friarealet endelig tilsendt os fra lrs. Louring efter at foreningen havde anmodet Kommunen om lægge pres på.

Det er da værd at bemærke, at haveaffaldsordningen er blevet en succes. Dog meddelte vognmanden, at han så sig nødsaget til at stoppe. En ny ordning med opstilling af containere på 3 af vore veje blev sat i værk.

I årets løb forlod Niels Thormod bestyrelsen. 1. suppleant Lise Gottschalk, Bellisvej 28 indtrådte i hans sted. Der må have været godt med penge i kassen, for årets kontingent var kun 100 kr.

1974

20. februar 1974 afholdtes den ordinære generalforsamling på Hørsholm Hotel. Udover de obligatoriske punkter vil bestyrelsen orientere om Kommunens planer vedr. en vejføring over de områder, der er beliggende syd for vor bebyggelse. Det var tanken, at denne vej skulle føres over Usserød Å på en "gigantisk" viadukt. Den skulle fungere som tilkørselsvej til kommende bebyggelser på Mortenstrups jorder. Naturligvis, fordi det stod enhver klart, at Mortenstrupvej ikke kunne bære presset fra mange nye beboere. Bestyrelsen satte sig i spidsen for en storstilet protest imod en sådan vejføring. Den blev da også taget af bordet.

Bestyrelsen består nu af:

Kontingent: 200 kr.

Formand: Alex Hansen, Erantisvej 14
Kasserer: Preben Jørgensen, Anemonevej 33
Sekretær: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Lise Gottschalk, Bellisvej 28
Børge H. Pedersen, Bellisvej 36
Poul Tommerup, Bellisvej 21
Palle Christiansen, Erantisvej 3

Vi indsendte til Kommunen et forslag til regler for etablering af overdækket terrasse.

Max. 15 m², åben på mindst to sider. Mørkt ubehandlet træ. Hældning 3°.
Dette godkendtes.

1975

Der foreligger intet om generalforsamlingen i februar 1975, udover, at der af et regnskabsbilag kan ses, at kontingentet har været 175 kr. Desuden kan det ses, at Mogens Weichel, Anemonevej 27 valgtes ind i bestyrelsen i stedet for Palle Christiansen.

1976

24. februar 1976 afholdtes ordinær generalforsamling på Hørsholm Hotel.

Af hændelser på denne generalforsamling kan det bemærkes, at haveaffaldsordningen fortsætter. Der uddeles stadig 25 papirsække pr. parcel.

At vor "havemand" (Sekretærens søn) har sagt op. Unge mennesker i vor bebyggelse er velkomne til at byde sig til for at tjene en skilling.

At stien langs friarealet nu er færdig og Blårenden væk for altid. Stien benyttes flittigt.

De nys tilkomne dele af friarealet skulle også beplantes. På opfordringen til frivillig indsats meldte der sig foruden bestyrelsen en - en! Men arbejdet blev gjort. Vi havde opfordret Kommunen til at plante træer langs Mortenstrupvej. Det blev gjort.

Kontingentet for det år er nu 300 kr.. Bestyrelsen ser sådan ud:

Formand: Alex Hansen, Erantisvej 14
Kasserer: Preben Jørgensen, Anemonevej 33
Sekretær: H. C Elberg, Anemonevej 29
Børge H.. Pedersen, Bellisvej 36
Poul Tommerup, Bellisvej 21
Lise Gottschalk, Bellisvej 28
Mogens Weichel, Anemonevej 27

1977

28. februar 1977 afholdtes den ordinære generalforsamling i bibliotekets mødesal, Hørsholm Midtpunkt, 1. sal. Foreningen havde inviteret den tidligere formand, nu borgmester, Ove Sundberg til at komme og sige et par ord om, hvad man i Kommunen har af planer m.h.t. arealerne omkring vor bebyggelse.

Han kunne meddele, at der for Mortenstrups og St. Svendstrups vedkommende var besluttet, at disse to gårde fortsat skulle drives som landbrug, mens det var hensigten, at der på Ørbækgaards og Mariehøjs jorder skulle være lav bebyggelse. Al snak om en tilkørselsvej gennem disses arealer og hen over Usserød Å er dermed glædeligvis manet i jorden, forhåbentlig for altid.

Bestyrelsen må siges radikalt at have ændret sammensætning.

Formand: Mogens Weichel, Anemonevej 27 Kontingent 250 kr.
Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Lise Gottschalk, Bellisvej 28
Troels Gunnergaard, Erantisvej 27
Peter Rasmussen, Erantisvej 13
C. C. Greisen, Bellisvej 27

Haveaffaldsordningen fungerer stadig tilfredsstillende, der omdeles pr. parcel 25 sække

Der har vist sig lidt problemer med bedene på vore veje. Sammen med platanerne plantedes oprindeligt en lavtvoksende Stephanandra (bunddække) Den ser ud til at lide

under vejsaltning. Der må derfor opfordres til, at de enkelte grundejere, uanset at Kommunen ejer vejene, holder lidt øje med og helst vedligeholder disse bede.

1978

13. februar 1978 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

På denne generalforsamling har der foruden de obligatoriske punkter været drøftet, hvad der kunne gøres for bedene. Det mundede ud i, at Foreningen skal stille 10 planter til rådighed pr. parcel for de grundejere, der ønsker dette og er villige til at plante.

Endvidere har det været drøftet, om man kunne få en noget pænere vejbelysning. Generalforsamlingen henstillede til bestyrelsen at indhente tilbud hos NESAs.

Man vedtog at placere bomme for enden af vejene, mest for at hindre uhæmmet knallertkørsel.

Bestyrelsen fortsætter uændret. (se ovenfor) Kontingent 300 kr.

Vejbelysningen:

Emnet har tidligere været drøftet, også med Kommunen, der dog synes uvillig til at foretage ændringer. Man lod os underhånden vide, at evt. udgifter måtte udredes af grundejerne. En henvendelse til NESAs udløste et tilbud, der gik ud på, at ledninger blev lagt i jorden, og der opstilledes parklygter. Set med nutidsbriller var prisen egentlig ikke afskrækkende, men delt op i udgift pr. parcel viste det sig dog umuligt at samle flertal herfor. Da det ydermere ville betyde, at der for grundejernes regning blev udført arbejde på kommunal ejendom, kan enhver forestille sig, hvad det ville have medført, hvis ikke alle gik ind herfor.

TV-antenner:

Da en evt. opgravning i forbindelse med nedlægning af elledninger meget praktisk kunne udnyttes til samtidig nedlægning af antenneledninger fra et fællesanlæg, blev tilbud på et sådant indhentet samtidig. Prisen var 182.000 kr.

Alt i alt ville omkostningerne til "det hele" blive i nærheden af kr. 5000 pr. parcel.

1979

26. februar 1979 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

Af særlige forhold i årets løb beretter formanden:

Der er på tidligere opfordring opsat skilte med teksten "Legende børn"

Kommunen har accepteret en opfordring fra foreningen om opsætning af 3 bænke ved stien.

Foreningen har måttet anskaffe en havetraktor til kr. 8000 for at kunne få slået græsset til en rimelig pris der skulle pga. naturligt slitage årligt afsættes kr. 2000 til traktor.

Under emnet “fremtidigt arbejde” kom en gammel travertter atter på banen: Sociale aktiviteter. Da dette ikke hører med under formålsparagrafferne, opfordres til, at medlemmer frivilligt engagerer sig. Der er for øvrigt aldrig kommet noget ud af dette, udover måske, at det siden foreningens start har været accepteret, at medlemmerne deponerer brændbart haveaffald på en anvist plads på friarealet. Her har der så i en årrække været afholdt Sct. Hans bål. Efter at friarealet var blevet anlagt, flyttede man blot over på den anden side af stien, indtil forpagteren af dette areal protesterede. Han modtog så hvert år en “flaske”. Siden er denne begivenhed ebbet ud.

Der blev bevilget kr. 3000 til indkøb af to fodboldmål. To medlemmer påtog sig at arrangere og passe dette.

Da et lysarmatur for enden af Anemonevej viste sig defekt, lod Kommunen dette udskifte med et neonrør, placeret 1 m lavere. Bestyrelsen opfordres til at søge sådanne armaturer opsat overalt. Dette arbejder bestyrelsen nu på.

15. februar underskrev formanden den deklaration, der pålægger os at tåle tilstedeværelsen af den tidligere omtalte råvandsledning. Beliggenheden af denne kan ses på et bilag.

Da den frivillige beplantning af bedene var en succes, var der enighed om at bevilge penge til en fortsættelse.

Bestyrelsen ser efter denne generalforsamling sådan ud:

Formand:	Mogens Weichel, Anemonevej 27	Kontingent 400 kr.
Kasserer:	Anni Newstead, Bellisvej 23	
Sekretær:	H. C. Elberg, Anemonevej 29	
	Lise Gottschalk, Bellisvej 28	
	C. C. Greisen, Bellisvej 27	
	T. Gunnergaard, Erantisvej 27	
	Peter Rasmussen, Erantisvej 13	

Der har jævnligt været fremsat ønsker om en eller anden form for fartbegrænsning, dels på vore veje, men mere på det sted, hvor Mortenstrupvej føres over Usserød Å. Førstnævnte var Kommunen imod, sidstnævnte førte efter lang tids påvirkning til, at der kom “hajtænder”, m.m. på stiens udmundinger. Et forslag fra de 3 tilstødende grundejerforeninger om at gøre Mortenstrupvej til stillevej blev af Kommunen sat på vågeblus. (Skulle indgå i overvejelser vedr. den fremtidige.....)

Det accepteres, at beboere installerer solfangere.

Der udarbejdes en velkomstskrivelse til nye beboere. Der har i øvrigt altid været problemer m.h.t. kontakt med de nye beboere dette er ofte bebrejdet bestyrelsen. Der er dog det problem hermed, at:

Fraflyttere **ikke** orienterer tilflyttere og ikke udleverer materiale vedr. foreningen samt deklarationen.

Foreningen **ikke** modtager nogen meddelelse om en forestående flytning
Naboerne **ikke** orienterer de nye om disse forhold.

1980

12. februar 1980 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

Af emner, der er værd at bemærke: Kommunal haveaffaldsordning kan ikke konkurrere med vor egen. Et stort flertal ønsker egen ordning bevaret.

Der er ikke mere interesse for planter til bedene på vejene.

Der ønskedes en "ansigtsløftning" for det årlige generalforsamlingsreferat "Nyt fra bestyrelsen".

Generalforsamlingen afviste at foreningen skulle søge optagelse i Parcelhusejernes Landsforening.

Et medlem havde ansøgt Kommunen om ret til at etablere anlæg med solfanger og jordtank. Godkendelsen fik han. Nu mente et andet medlem, at dette indebar, at servitutterne skulle ændres. Dvs. ekstraordinær generalforsamling. Det endte dog med, at generalforsamlingen opfordrede til, at der skulle arbejdes med sagen. Ønsket om ekstraordinær generalforsamling blev da taget af bordet.

Allerede på denne generalforsamling blev der opfordret til, at foreningen skulle påvirke til at en kommende bebyggelse syd for os skulle presses så langt væk som muligt, især fra Anemonevej.

Der var enighed om, at det ville være en god ide, at bekæmpe de mange skader (fugle) i vore haver, men hvordan? Det er en kendsgerning, at de holder til i høje træer. Derfor bør man nok henstille, at alt for høje træer fældes.

Kontingent: 325 kr. Bestyrelsens sammensætning:

Formand: Mogens Weichel, Anemonevej 27
Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Lise Gottschalk, Bellisvej 28
C. C. Greisen, Bellisvej 27
T. Gunnergaard, Erantisvej 27
P. Rasmussen, Erantisvej 13

Sammen med grundejerforeningen Valmuevej-Lupinvej rettes henvendelse til Politiet om tilladelse til at drive jagt på husskader. Tilladelsen meddelt.

Henvendelse til Kommunen om at foranledige, at der på Mortenstrupvej opsættes skilte for fartbegrænsning. Blev afvist!

En yderst interessant observation blev gjort af et af vore medlemmer. Det har vist sig, at tagteglstenene på adskillige af vejenes ejendomme skaller af i flager. Der blev sat en undersøgelse i gang, hvor det viser sig, at tegltagene stammer fra et bestemt teglværk, se senere.

I marts 1980 blev stien langs vort sydskel opmålt og derved overført til Kommunen som selvstændigt areal under matr. nr. 167, taget fra matr. nr. 3a. (måleblad i bd. 2)

I okt. 1980 modtages fra Kommunen meddelelse om, at vore veje udlægges til forsyning med naturgas. Stikledninger og husinstallationer er på ejernes egen regning. I samme

forbindelse blev den tanke fremsat, om her var en mulighed for at få lagt et antennekabel ned sammen med gasledningen. Det blev undersøgt, og såvel fra Kommunen som fra Strandvejs-Gasværket (HNG's forløber), var svaret positivt.

1981

16. februar 1981 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens Restaurant.

Den store nyhed var jo gasforsyningen. Entreprenøren havde dog i tilbudsmaterialet lagt op til forlodsbetaling, samtidig med, at man intet nævner om evt. erstatning for ødelagte ledninger i vejene. Det vil foreningen naturligvis følge op.

Vejtræerne gav en følelsesladet debat. Det har længe været kendt, at kronerne ikke kan beskæres, at træerne tager gadelampernes lys mens der er blade. Kommunen er lydhør overfor udskiftning, da man forudser, at rødderne kan løfte fortovsfliser. Herfra foreslå man at udskifte med røn, først de vejsider, hvor lamperne står, året efter de modsatte sider. Generalforsamlingen henstiller, at man et års tid endnu tænker sig om.

Bestyrelsen består nu af:

Formand:	Mogens Weichel, Anemonevej 27	Kontingent 325 kr.
Kasserer:	Anni Newstead, Bellisvej 23	
Sekretær:	H. C. Elberg, Anomonevej 29	
	Lise Gottschalk, Bellisvej 28	
	C .C. Greisen, Bellisvej 27	
	T. Gunnergaard, Erantisvej 27	
	P. Rasmussen, Erantisvej 13	

29. april 1981 anmodes foreningen om at give sin tilladelse til, at der fremføres en hovedgasledning gennem friarealet. Det er meningen, at vi i tiden fremover skal tåle vedligeholdelse af denne gasledning med de ulemper, det måtte medføre, opgravninger, etc. Samtidig vil der blive placeret en gasreduktionsstation for enden af Bellisvej-stiens udmunding i friarealet. Det er lykkedes foreningens udmærkede formand at tiltuske sig en "erstatning" på kr. 5000! Tegning over forløbet af gasledningen i bind 2
Deklaration modtaget 4. nov. 82 underskrevet af T. Gunnergaard, formand)

I forbindelse med en ansøgning om at erstatte defekte tegltagsten med betontagsten, (helt tag!) anmodede foreningen Kommunen om fremtidig stillingtagen til, hvordan foreningen skal forholde sig, hvis medlemmer overtræder servitutter. Kommunens svar var flg.: Bygningsinspektoratet vil altid holde øje med evt. overtrædelser og påtale disse, med mindre der er søgt og modtaget dispensation. Fremover vil foreningen skriftligt blive anmodet om en udtalelse om sagen. Almindelig praksis har da været, at der tages stilling på bestyrelsesmøderne, ikke generalforsamlingerne. Generalforsamlingen modtager så oplysning om de i årets løb besvarede sager.

1985

19. februar 1985 afholdtes ordinær generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant

Efter denne generalforsamling ses bestyrelsen at bestå af:

Formand:	Troels Gunnergaard	Kontingent 450 kr.
Kasserer:	Anni Newstead	
Sekretær:	H. C. Elberg	
	Mogens Weichel	
	C. C. Greisen	
	Marianne Ljungstrøm	
	Jens Allin Hansen	

Årets emner har i store træk været:

Foranlediget af, at et bestyrelsesmedlem havde lukket sin overdækkede terrasse, meddelte Kommunen, at dette ville kræve mindst 75% tilslutning blandt grundejerne. Den pågældende måtte da ud og "stemme dørklokker".

En konsekvens heraf blev en lempelse af reglerne for overdækkede terrasser, dette ville dog forudsætte dispensation!

Der har været en del skrivelser med Kommunen for at få sat en stopper for den vilde kørsel på Mortenstrupvej. Der planlægges nu lysregulering ved vejens udmunding i Usserød Kongevej. Men ikke mere.

Der er tiltagende hærværk langs stierne, især natten efter fredag og lørdag.

Spærreregler for anvendelse af motorredskaber var foreslået, men vandt ikke genklang. Vi er stadig imod et ordensreglement. Der vil dog blive "henstillet".

Der er nu en opblødning på vej m.h.t. ønske om andre vejtræer. Der har været afholdt et møde med Teknisk Forvaltning den 17.1. 85, hvor vi bliver tilbudt f.eks. rønnebærtræer. Den 17. jan 1985 opgør Kommunen på et møde med grundejerforeningen udgifterne ved total udskiftning af træerne og tilplantning af bedene med andet til ca. 163.000 kr.

Foreningen har i anledning af sagen om Mortenstrupvej rekvireret "Regler for anlæg og stileveje". Det findes i foreningens arkiv.

1986

4. marts 1986 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

Bestyrelsen ser efter denne generalforsamling således ud:

Formand:	Jens Allin Hansen, Erantisvej 25
Kasserer:	Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær:	H. C. Elberg, Anemonevej 29
	C. C. Greisen, Bellisvej 27
	Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31
	Lise Christiansen, Violvej 5
	Leif Froberg, Anemonevej 36

Det kan konstateres, at græsslåningen ikke har fungeret efter ønske, vi vil derfor nok entrere med en anden gartner. Det blev Kaj K. Jensen, der i forvejen plejer den øvrige del af friarealet. I forbindelse med regnskabet 1986 ses det, at motorplæneklipperen er blevet afhændet for kr. 2000.

Vejtræerne vil blive udskiftet til rønnebærtræer
Kontingent 500 kr.

1987

Tirsdag den 3. marts 1987 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

Det kan konstateres, at græsslåningen er blevet - ikke blot bedre, men også billigere. Så kom den endelige bekræftelse på, at vejtræerne bliver udskiftet, over en treårig periode (Det gik hurtigere!) Der udskiftes således: Bellisvej 1987, Erantisvej/Violvej 1988 og Anemonevej 1989.

Den nye bestyrelse ser således ud:

Formand: Jens Allin Hansen, erantisvej 25
Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31
C. C. Greisen, Bellisvej 27
Lise Christiansen, Violvej 5
Leif Froberg, Anemonevej 36 Kontingent 500 kr.

Efter at vor mangeårige dirigent, Preben Jørgensen, Anemonevej 33, var afgang ved døden siden sidste generalforsamling, valgtes den tidligere formand, Mogens Weichel som dirigent i 1987.

1988

Den 23. februar 1988 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

Under formandens beretning nævntes bl.a. at visse medlemmer åbenbart mener sig berettiget til at anvende friarealet som losseplads. Da gartneren nu tager sig af både græs og beskæring, må vi konstatere, at det kniber med at holde kontingentet i ro.

Udskiftningen af træer er i gang på Bellisvej. Der er tilfredshed.

Bestyrelsen har været aktiv m.h.t. "Naboovervågning" Der uddeltes mærkater efter ønske.

Bestyrelsen har også sat en fornyet undersøgelse i værk m.h.t. fællesantenner eller hybridnet. Et par af vore medlemmer har tilbudt sig m.h.t. at indsamle oplysninger

Bestyrelsen ser nu således ud:

Formand: Jens Allin Hansen, Erantisvej 25
Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31
C. C. Greisen, Bellisvej 27
Lise Christiansen, Violvej 5
Leif Froberg, Anemonevej 36 Kontingent 650 kr.

1989

Den 27. februar 1989 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant. I årets løb var vor formand, Jens Allin Hansen afgået ved døden. H. C. Elberg accepterede at videreføre hans job. 1. suppleanten, Søren Grøndorf tiltrådte i bestyrelsen

Samtlige træer er nu udskiftede. Bedene vil på Kommunens foranledning blive forsynet med hver 10 roser af typen "Hørsholmrosen", der er fremelsket i anledning af Kommunens 250 års jubilæum. Fortovsfliser er, hvis nødvendigt, rettet op.

Desuden har Kommunen meddelt, at vejene snarest vil blive forsynet med et slidlag.

Containerordningen fungerer stor set tilfredsstillende. Med "stort set" menes, at der stadig er grundejere, der ikke har forstået, at containerne kun er til haveaffald. Sten, fliser, metaldele, etc. medfører en stor ekstraudgift pr. container. Der eksperimenteres løbende med at finde frem til et årligt antal, der dækker behovet og påfører foreningen lavest mulige udgifter.

Kommunen kan glæde os med, at evt. byggeri på Ørbækgårds jorder er stillet i bero indtil videre.

Der er nedsat et udvalg på 4 medlemmer, uden for bestyrelsen, med det formål at undersøge de muligheder, der måtte være for at etablere enten fællesantenne eller tilslutning til hybridnettet.

Bestyrelsen ser efter denne generalforsamling således ud:

Formand: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær: Leif Froberg, Anemonevej 36
Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31
C. C. Greisen, Bellisvej 27
Lise Christiansen, Violvej 5
Søren Grøndorf, Erantisvej 7 Kontingent 650 kr.

Den 17. maj 1989 kan det desværre konstateres, at en berammet, stiftende generalforsamling i det, der skulle have været grundejernes antenneselskab, måtte opgives pga. manglende tilslutning.

1989 var også året, hvor generalforsamlingen pålagde os, ikke mere at omdele papirsække, *og det går jo egentlig godt nok.*

1990

Den 19. februar 1990 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

En af årets vigtigste begivenheder var bestyrelsens oplæg til ændringer i foreningens vedtægter.

Vi har undersøgt lovligheden af, og konsekvenserne ved, at etablere "bump" og/eller skiltning "Legende børn"

"Legegader" skal ejes af grundejerne - altså udelukket.

"Stilleveje", max. hastighed 30 km/t kan godt arrangeres for kommunalt ejede veje - men det vil Kommunen ikke!

Det var året, hvor vi fik Hørsholmroser i bedene og fik vejene asfalterede.

Det var nødvendigt at pointere, at bestyrelsen af og til modtager breve, der ønskes anonyme. Det er lige så nødvendigt at fortælle, at sådanne breve arkiveres "lodret".

Der begynder at ske store sager på friarealet. En beslutning om at fjerne alle vildroser og indtil videre erstatte stederne med græs er sat i værk. Vor gartner er nu Henriksens Haveservice.

Vore haver. Det er tidligere behandlet på generalforsamlinger, men nu igen: Vi opfordrer alle grundejere til at se kritisk på store træer. De skygger for naboerne, de tiltrækker krager og især husskader.

Bestyrelsen ser efter generalforsamlingen således ud:

Formand: H. C. Elberg, Anemonevej 29

Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23

Sekretær: Leif Froberg, Anemonevej 36

Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31

C. C. Greisen, Bellisvej 27

Lise Christiansen, Violvej 5

Søren Grøndorf, Erantisvej 7

Kontingent 650 kr.

1991

Den 18. februar 1991 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant.

I formandens beretning for det forløbne år kan bl.a. ses, at der har været problemer med at formå Kommunen til at vedligeholde roserne. Det endte med, at Kommunen vil beskære i foråret, mens det er op til grundejerne at holde bedene fri for ukrudt.

På friarealet går det stadig fremad med renoveringen, der kommer til at strække sig over adskillige år af hensyn til udgifterne forbundet hermed. Vi er østfra nu nået til Bellisvejs udmunding.

Det må erkendes, at den såkaldte "bålplads", der strengt taget ligger uden for vort areal, er blevet den rene losseplads. Det er ved skiltning tilkendegivet, at der ikke mere må placeres brændbart affald her.

I årets løb har vi afgivet et ganske lille stykke af friarealet til Kommunen til anlæg af en tilslutning til stisystemet op til Mariehøj Alle. En afgjort forbedring af vort område.

Det fremtidige arbejde indebærer en fortsættelse af renoveringen på friarealet, denne gang fra Bellisvej frem til Erantisvej. "Bagtil" vil græsplænerne stadig blive vedligeholdt. Dog har det været til diskussion, om vi fortsat skal sprøjte mod ukrudt. Det er som alle ved ikke rigtig "in" mere!

Der er ændret på foreningens notat om åbne terrasser. Efter en generalforsamlingsvedtagelse kan der nu, også med Kommunens velsignelse, uden ansøgning bygges op til 20 m² med to åbne sider.

Den nye bestyrelses sammensætning er således:

Formand: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær: Leif Froberg, Anemonevej 36
C. C. Greisen, Bellisvej 27
Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31
Lise Christiansen, Violvej 5
Søren Grøndorf, Erantisvej 7

Kontingent 700 kr.

1992

Den 18. februar 1992 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhalens restaurant.

Formanden kunne i sin beretning konstatere, at de satte mål med hensyn til vedligeholdelsesarbejdet på friarealet er opfyldt. vi er nu langs bebyggelsens sydskel nået frem til Erantisvej. Bålpladsen er permanent nedlagt. Der er indhentet nye tilbud på græsslåning, vedligeholdelse og ukrudtsbekæmpelse.

Det fremtidige arbejde indebærer, at renoveringen fortsættes frem til boldbanen, men at der ekstraordinært renoveres ud mod stien mellem Bellisvej og Erantisvejs forlængelse.: Årsagen er, at sivene har taget overhånd og skal bekæmpes nu.

Vi holder øje med nye lokalplaners opdukken for Ørbækgård/Mariehøj området. Det er vor hensigt med al den styrke, vi kan, at holde evt. byggeri så langt fra stien som muligt.

Bestyrelsen er for det kommende år uændret.

1993

Den 26. februar 1993 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant

Der er nu kommet en ny lokalplan for Ørbækgård/Mariehøj området. til stor glæde for os alle er forbindelsesvejen over Usserød Å til arealerne ved Mortenstrup opgivet. Vi kan endvidere se frem til, at den nordvestlige del af området ikke vil blive bebygget. Det skal indtil videre henligge uglejet.

På friarealet er der fjernet nogle misrøgtede birketræer vest for vor bebyggelse. Desuden er kantbevoksningen af vildroser mellem Anemonevej og Bellisvejs udmundinger fjernet.

Medlemmerne opfordres til at engagere sig i, på hvilken måde vi ønsker, at der skal se ud, når nu al gammel beplantning efterhånden er væk. Det påtænkes alvorligt at søge professionel assistance.

Under det fremtidige arbejde opfordres grundejerne til at beskære deres hække mere kraftigt end de plejer. Der er faktisk adskillige, der tillader sig at "udnytte" fortovene!

Da der jævnligt er forslag om at afskaffe containerordningen, har bestyrelsen set på alternative løsninger. Man kan tilslutte sig en kommunal ordning. Det vil årligt koste hver grundejer 750 kr. oven i kontingentet.

Bestyrelsen fortsætter efter generalforsamlingens ønske uændret. Kontingent 700 kr.

1994

Den 28. februar 1994 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant

Var vistnok året, hvor formanden aflagde et besøg i Teknisk Forvaltning med det formål at formå Kommunen til at gå med til en modernisering af servitutterne. Han fik det svar, at Kommunen meget nødtigt gik i gang med det projekt. Grunden skulle efter sigende være, at af de langt over 100 grundejerforeninger i Kommunen trængte adskillige til at blive gået efter i sømmene. Det ville, efter et løseligt skøn, give Teknisk Forvaltning et merarbejde til langt over en million kroner! Derfor er man henholdende.

Årsagen til ovenstående er bl.a. de mange sager om tilbygninger, især sådanne, hvor der kræves dispensation. Bestyrelsens politik i så henseende vil være:

Hvis andragendet ikke er absurd eller virker skæmmende, og hvis naboerne efter en høring ikke har noget at indvende, så vil bestyrelsen ikke modsætte sig en dispensation.

Der er nu udarbejdet et udkast til beplantning på friarealet. Der indkom et forslag fra et menigt medlem af grundejerforeningen. Der nedsattes et udvalg til at arbejde videre med planerne for beplantning:

Søren Grøndorf, Anni Newstead, Hanne Flensborg Thomsen, Leif Froberg og Lise Christiansen.

Den bundne opgave lyder således:

Nem vedligeholdelse

Planter med stor modstandskraft

Beplantning ved skel skal have en fornuftig højde

Friarealet skal ikke ligne en park
Børns legemulighed og sikkerhed skal tilgodeses.

Bestyrelsen fik bemyndigelse til i år at opkræve ekstra 250 kr. øremærket: Beplantning

Den nye bestyrelse kom til at se sådan ud:

Formand: H. C. Elberg, Anemonevej 29
Kasserer: Anni Newstead, Bellisvej 23
Sekretær: Lise Christiansen, Violvej 5
Leif Froberg, Anemonevej 36
C. C. Greisen, Bellisvej 27
Søren Grøndorf, Erantisvej 7
Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31 Kontingent 750 kr. + nævnte 250

1995

Den 27. februar 1995 afholdtes den ordinære generalforsamling

På friarealet arbejdes der støt videre med beplantningen. Bestyrelsen har taget et problem, der længe har luret, op: Ved ekstremt regnfald, dannes der en sø på boldbanen og langs stien vest for bebyggelsen. Sagen er taget op med Teknisk Forvaltning, idet vi har haft et møde med Kommunens landskabsarkitekt i anden anledning. Anledningen var vort ønske om at få tyndet lidt ud i bevoksningen langs åen. Herved viste det sig - desværre - at vi stod som ejere af denne strimmel jord. Dog skal alt, hvad der foretages indtil 2 m fra åen, have Amtets godkendelse.

En grundejers ønske om tilbygning blev afslået af Kommunen, trods det, at servitutter var overholdt og bestyrelsens accept indhentet. Svaret var, at servitutter er underlagt Byggeloven. Det er ejeren selv, der skal undersøge, om den side af sagen er i orden.

Det følgende år fortsættes beplantning efter planen, fra Erantisvej mod Lupinvej

Eneste ændring i bestyrelsen er, at Lise Christiansen afløses af Marianne Ljungstrøm som sekretær.

Kontingent 750 kr. + 250 ekstraordinært til planter.

1996

Den 26. februar 1996 afholdtes den ordinære generalforsamling i Hørsholmhallens restaurant

Der var to byggesager. Begge forløb tilfredsstillende.

Det ændrede "Notat" om tilbygninger, nu dateret februar 1995 omdeltes.

Teknisk Forvaltning har i årets løb nivelleret omkring de lavest liggende arealer. Vi har fået skriftligt tilsagn om at Kommunen uden udgift for foreningen vil lægge et dræn og afvande dette til åen.

Søren Grøndorf gjorde opmærksom på, at den planlagte vedligeholdelse nu stort set var færdig. Dette vil betyde, at vedligeholdelsen i fremtiden vil være en hel del billigere.

Der blev gjort opmærksom på, at der i adskillige af bedene er mangel på roser. Problemet er ikke umiddelbart let at løse, da Kommunen p.t. ikke råder over flere.

Bestyrelsen ser efter generalforsamlingen således ud:

Formand:	H. C. Elberg, Anemonevej 29	
Kasserer:	Anni Newstead, Bellisvej 23	
Sekretær:	Marianne Ljungstrøm, Bellisvej 31	
	C. C. Greisen, Bellisvej 27	
	C. J. Stoklund, Anemonevej 37	
	Hanne Flensborg Thomsen, Erantisvej 10	
	Christian Boserup, Mortenstrupvej 63	Kontingent 850 kr.

1997

Den 24. februar 1997 afholdtes den ordinære generalforsamling på Usserød Skole.

Der har i årets løb været to byggesager. En af disse gav lidt "knuder", men kom til sidst på plads.

Kommunen har endelig modtaget Amtets accept på, af der bør ryddes op langs åen, og som det vil være tydeligt for enhver, er denne sag nu bragt i orden. Da vi ikke har haft vand på boldbanen i år, har vi ikke presset på med at få drænet. Hovedsagen er, at vi har det på skrift.

Så foreligger den nye lokalplan for Ørbækgård/Mariehøj. Det var værre, end vi troede. Resultatet behøver i skrivende stund ikke flere kommentarer. Vi ved nu, hvordan det tager sig ud! Bestyrelsen har gjort sig virkelig store anstrengelser for at minimere skaderne. Vi var således til et møde med viceborgmesteren og lederen af Teknisk Forvaltning. Vi havde medbragt nogle trickfotos fra området. Det gjorde et vist indtryk. Vort ønske gik på større afstand op til nærmeste del af byggeriet og 1 etage mindre i det tre-etages byggeri. Det sidste kom vi ikke igennem med, men vi fik flyttet nærmeste bygning 40 m mod syd. Desuden blev det totale antal lejligheder reduceret med 20 %.

Vi har tidligere modtaget et brev fra Teknisk Forvaltning om, at Hørsholmroserne skal betragtes som en "gave" fra Kommunen, derfor skal vi egentlig selv vedligeholde dem!

Bestyrelsen ser efter denne generalforsamling således ud:

Formand:	H. C. Elberg, Anemonevej 29	
Kasserer:	Anni Newstead, Bellisvej 23	
Sekretær:	C. J. Stoklund	
Gartnerkontakt:	Hanne Flensborg Thomsen	
	Christian Boserup, Mortenstrupvej 63	
	Stig Grenov, Erantisvej 2	
	Mads Jørgensen, Bellisvej 30	Kontingent 850 kr.

5.4.97 modtog foreningen et brev fra Teknisk Forvaltning som svar på et ønske om at få Kommunen til at overtage vedligeholdelsen (og snerydning) på de 3 stikveje. Svaret var positivt, dog forbeholder Kommunen sig ret til at tilså rabatterne med græs i stedet for grus, som vi havde ønsket.

Der har i året 1997 været et par sager om facadebeplantning ud mod vejene. Der er givet tilladelse til træhegn af farveløst træ, forudsat der plantes vedbend på ydersiden og denne vedbend efterhånden dækker helt.

Vinteren 1996/97 har været hård ved roserne. Det kunne konstateres, at næsten halvdelen var gået ud. En henvendelse til Teknisk Forvaltning var positiv. Dog ville det ikke kunne lade sig gøre at nyplante før i 1998.

Bestyrelsen har fået en henvendelse om anlæg af en petanque-bane på friarealet. Det vil komme på næste års generalforsamling som et særskilt punkt.

1998

Den 16.februar 1998 afholdtes den ordinære generalforsamling på Usserød Skole.

Om friarealet er følgende at sige: Der er råd til at holde bedene fri for ukrudt 3 gange i løbet af sommeren. To gange er pilen på boldbanen "væltet" og resterne har måttet fjernes, en uforudset udgift. Desuden er der tyndet meget ud i "skoven" ud for Violvej.

Hvad bestyrelsen nu kan gøre m.h.t. byggeriet Ørbækgård/Mariehøj er, at vi tager kontakt til KUBEN's havearkitekt og forsøger at formå denne til snarest at plante høje træer i grupper foran de tre-etages huse

Belært af erfaringen om, at roserne har vanskeligt ved at tåle frost, vil bestyrelsen forslå grundejerne at plante "blødt" bunddække, evt. bruge træflis i bedene.

Bemærk: Vi bruger ikke sprøjtegifte på friarealet, vi gøder ikke græsset.

Efter mange års regnskaber er det på sin plads at nævne, at i næsten hele levetiden for vor grundejerforening, har Birger Ljungstrøm og Viggo Pedersen, begge Bellisvej, været revisorer. Tak for den aldrig svigtende tillid til vore kasserere gennem tiderne!

1999

Den 22. februar 1999 afholdtes den ordinære generalforsamling på Usserød Skole.