

År 1969, den 24. februar kl. 19.30 afholdtes ordinær general-
forsamling i Frønegårdsparkens Grundejerforening på Amsterdam Kro.
Dagsorden var i henhold til vedtægterne:

- A. Valg af dirigent.
- B. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
- C. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- D. Redegørelse for det fremtidige arbejde.
- E. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent og beta-
lingsterminer for det følgende år.
- F. Valg af medlemmer til bestyrelse samt en suppleant.
- G. Fastsættelse af eventuelt vederlag til bestyrelsesmedlemmer.
- H. Valg af revisorer og suppleant.
- I. Eventuelt.

ad A: Til dirigent valgtes énstemmigt advokat Henning Juul, Bel-
lievej 27. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen
var lovligt indkaldt og afholdt.

ad B: Formanden, statsadvokat/ejendomsadvokat Gunnar Høgstoft, Hran-
tievej 29, aflagde beretning. Han nævnte bl.a., at vejbe-
lysningsplanen var blevet etableret efter aftale med kommunen
og med betaling af et engangs beløb til kommunen, at der
havde fundet oprettning af skilte sted, hvorved den kørende
trafik var blevet gjort opmærksom på, at vejene var pri-
vate, at der stadig pågik forhandlinger med sælgerne om ud-
formningen af det skøde, hvorved foreningen skal erhverve
adkomst på veje, stier og friarealer, og at der var opkræ-
vet et indskud, der imidlertid kun for 30 % vedkommende
var ^{betalt} rettidigt. Formandens beretning godkendtes énstem-
migt.

ad C: Kassereren, bankfuldmægtig Alex Hansen, Hrantievej 14, fo-
relagte regnskabet, der var udsendt til medlemmerne sammen
med indkaldelsen. Regnskabet godkendtes énstemmigt.

ad D: Formanden gjorde rede for det fremtidige arbejde og nævnte
herunder bl.a., at der forestod anlag af friarealerne, hvil-
ket anlag sandsynligvis ville koste kr. 40-50.000,00. For-
manden nævnte også, at bestyrelsen havde drøftet plantning
af vejtræer. Formanden nævnte endelig, at der havde været
forhandlinger i gang med kommunen om de kr. 200,00, der var
deponeret pr. grund til sikkerhed for reetablering af over-

berørelsesforholdene efter de respektive byggeriers afslutning. Kommunen havde meddelt, at den, såfremt foreningen kunne opnå tilslutning hertil fra samtlige de personer, der havde indbetalt beløbene, ville være villig til straks at gå i gang med en afhjælpning, hvortil disse kr. 200,00 pr. grund kunne anvendes. Kommunen kunne give foreningen en liste over de, der havde indbetalt beløbene.

Under den påfølgende diskussion frentes bl.a. følgende:

Journalist Ove Sundberg, EFantiovej 11, havde rettet henvendelse til kommunen og dér fået oplyst, at kommunen i år ville etablere en sti fra Mortenstrøpvej omkring det sted hvor Blårenden skærer vejen, og med nød således at Mortenstrøpvej derved fik en forbindelse op til Usserød Skole. Det var kommunens plan til næste år at føre denne sti videre mod syd over det areal, som foreningen skal erhverve som friareal, og videre til Hørsholm by. Kommunen havde oplyst, at den ville anlægge busketter og lignende langs med stien, og hr. Sundberg mente nu, at man skulle tage en forhandling med kommunen, således at man forsøgte at få kommunen til dels at overtage hele friarealet, og dels såvel vej- som stiarealerne. Hr. Sundberg omtalte endvidere de talrige skure, der er blevet opført af medlemmerne på ejendommene, og hvoraf i hvert fald en del nu var opført i strid med kommunens ^{nye} byvedtægt.

Bestyrelsen svarede hertil, at den naturligvis ville søge kontakt med kommunen, for den satte foreningen i udgift, men mente isærigt ikke, at muligheden, for at kommunen ville overtage nogen del af arealerne, var videre stør, idet det ikke er kommunens politik at overtage private veje, medmindre der er tale om gennemkørselsveje, og forøvrigt angår friarealerne, er kommunens beslutning kun i overensstemmelse med en for længe siden lagt plan for hvilken kommunen har taget højde ved at betinge sig vederlagsfrit at kunne få tilskedet stiarealet fra foreningen. Med hensyn til skure oplyste bestyrelsen, at man var opmærksom på bestemmelsen i foreningens vedtægter § 2 i, men at foreningens myndighed på grund af påtaleretsbestemmelserne for de på ejendommene lygte deklARATIONER ikke havde anden mulighed end dels at henstille til medlemmerne at

overholde deklARATIONERNE og dels at anmelde overtrædelserne. Denne besvarelse blev også givet til forskellige medlemmer, der er talte overtrædelse af deklARATIONERNE m.v., Der skete dels ved, at visse grundejere ikke holdt deres ubebyggede grund i forskriftsmæssig stand, og dels ved at håndværkere, der opførte bygninger i området, foretog overtrædelser og oplagning af materialer på grundene der ikke tilhørte dem, hvorved der i hvert fald i et tilfælde var sket skade på et kloaker.

Et medlem ønskede en ordning, hvorefter foreningen arrangerede afhentning af haveaffald, og formanden oplyste heroverfor, at kommunen var i gang med planer herom, men at den nye bestyrelse, såfremt kommunen ikke nåede frem til et resultat, naturligvis måtte tage det fornødne initiativ.

Et medlem ønskede undersøgt mulighederne for etablering af fællesantenne til fjernsyn, og dette overlodes til den nye bestyrelse. Det samme gjaldt et ønske om undersøgelser af, hvorvidt det vil være muligt for medlemmerne at få tilsluttet deres varmeanlæg til den fjernvarmecentral, der i øjeblikket opførtes i nærheden af foreningens område.

Den påfølgende diskussion drejede sig især om de vejtrær, som bestyrelsen havde påtænkt plantningen af, og dels anlægelsen af fællesarealet. Der var ikke mange, der udtalte sig om vejtræerne, men flere af medlemmerne havde ordet for at give deres mening til kende om fællesarealet, og en del af disse udtalte, at det overlæg på kr. 40-50.000,00, som formanden havde nævnt, efter deres opfattelse var for højt anset, og at det under alle omstændigheder ikke kunne være rigtigt, at man afrede så meget på friarealet. Efter at diskussionen havde stået på et stykke tid, vedtoges et af advokat Povl Klein-Jørgensen fremsat forslag, hvorefter den nye bestyrelse skulle indhente alle relevante oplysninger til bedømmelse af mulighederne for anlæg af fællesarealet og herunder tage de fornødne kontakter med kommunen, hvorefter de frenkommene oplysninger skulle forelægges en ekstraordinær generalforsamling. Under diskussionen var man inde på spørgsmålet om, hvorvidt bestyrelsen skulle have ret til at antage en havearkitekt for foreningens reg-

ning til hjælp under arbejdet, men der blev ikke truffet nogen afgørelse på dette spørgsmål, bl.a. fordi advokat Holm-Jørgensen udtalte, at bestyrelsen i så henseende vil-
le handle under det ansvar, der lå i, at dens beslutninger skulle godkendes af den ekstraordinære generalforsamling.

ad B: Hænsøeren forelagde foreningens budget for det kommende år, som udtalte, at det bl.a. fordi foreningen kun havde været i drift $\frac{1}{2}$ år, og fordi det på nuværende tidspunkt var uvist, hvorvidt der ville komme udgifter til fulle-
svarede pasning, var vanskeligt at jugere, hvilket beløb foreningen havde brug for. Han foreslog, at kendingentet for det kommende år blev sat til kr. 50,00, men da der un-
der den påfølgende diskussion viste sig absolut nedvilje ved betaling af kendingent, når foreningen ifølge regneka-
bet havde en likvid kapitalpå ca. kr. 20.000,00, vedtog generalforsamlingen med bestyrelsens tilslutning, at den kommende bestyrelse skulle have ret til at afholde drifts-
udgifterne af foreningens kapital, uanset at der var tale om anlægsudgifter, dog således at udgifterne til foreningens drift blev holdt udenfor anlægsudgifterne. Driftsudgifter-
ne må derfor dækkes af de følgende års kendingent.

ad F: Efter ledtrækning afgik følgende af bestyrelsens medlemmer:

Statskass.ejendomsregler Gunnar Hegstoft

Fru Inge Kampmann og

Tourenmester Arne H. Pedersen

og ligeledes efter ledtrækning afgik som suppleant:

Navigationsskoler Hans Chr. Elberg.

Til bestyrelsen valgtes dinstemigt:

Journalist Ove Sundberg, Brantisvej 11

Navigationsskoler Hans Chr. Elberg, Annoncevej 29 og

Tourenmester Arne H. Pedersen, Bellisvej 57.

Som suppleant valgtes:

Advokat Henning Junil, Bellisvej 27.

Følgende bestyrelsesmedlemmer afgår ifølge lovens først
ved næste generalforsamling:

Kommunalrør Ole Haerbach, Vielvej 3
Bankfuldmægtig Alex Hansen, Krantiovej 14
Kaptajn Hagens Mikkelson, Bellisvej 24 og
Advokat Povel Holm-Jørgensen, Bellisvej 38.

ad G: Der fastsættes intet vederlag til bestyrelsesmedlemmerne.

ad H: Foreningens revisorer:

H. Nythro, Krantiovej 10 og
E.S. Nissen, Bellisvej 32

genvalgte, hvilket også gjaldt revisorsuppleant:

Landsretssagfører Jørgen Andersen, Krantiovej 8.

ad I: Intet.

Generalforsamlingen hævet.

Sen dirigent:

Hemming Juul.

I tilslutning til generalforsamlingen afholdtes konstituerende bestyrelsesmøde, hvor bestyrelsen som formand udpegede advokat Povel Holm-Jørgensen, som kasserer bankfuldmægtig Alex Hansen og som sekretær journalist Ove Sundberg.

Formandens forretningstelefon-nr. er MI 1005, privat 06 36 65. Kassererens telefon-nr. er tilsvarende CH 8600 og 06 28 14. Sekretærens telefon er 06 42 04.

Bestyrelsesmødet hævet.